

**MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI      REP. n°7388**

**PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE  
PUBBLICHE TOSCANA – MARCHE – UMBRIA - FIRENZE -  
SERVIZIO CONTRATTI**

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA**

L'anno duemilasedici il giorno 26 (ventisei) nel mese di maggio alle ore 10,00 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche – Umbria - Firenze.

**PREMESSO CHE:**

-con provv.le n.2448 del 23.3.2016 è stata autorizzata la procedura aperta;  
-con bando di gara del giorno 15.4.2016 prot. n.511/C è stata indetta per la data odierna una gara per **procedura di aggiudicazione aperta** ai sensi degli artt.54 e 55 del D.Lgs.163/2006 e successive mod. ed int autorizzata con provv.le n.2448 del 23.3.2016,. per l'appalto dei lavori di consolidamento della banchina sottoflutto e rifiorimento della mantellata esterna della diga foranea del porto di Isola del Giglio nell'Isola del Giglio - perizia n°202 bis, con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante **offerta prezzi**, sull'importo dell'appalto, costi della sicurezza esclusi, di cui all'art.81 e 82 del codice dei contratti pubblici approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e art.119 del D.P.R. n°207/2010 e con esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art.122 co. 9 e art.86 del D.Lgs. n°163/06 e successive mod. e int.; nel caso di offerte in numero inferiore a 10 non si procederà alla esclusione automatica e si sottoporranno a verifica ai sensi dell'art.86 comma 3 del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int., le offerte ritenute anormalmente basse a giudizio

insindacabile della stazione appaltante – **CUP: D63I12000070001 - CIG: 66461321A1.**

**Importo complessivo** € 2.212.430,98= così ripartite: € 2.185.349,81= per lavori; € 27.081,17= per costi della sicurezza non soggetti a ribasso -

**Categoria di lavoro prevalente:** OG7 subappaltabile nei limiti del 20% in conformità a quanto disposto dall'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 –

**Categorie di lavoro (diverse dalla prevalente) a qualificazione obbligatoria** ai sensi dell'art.12 del D.L. n.47 del 28.03.2010 convertito con modifiche nella legge n.80 del 23.05.2014, di importo superiore al 10% dell'importo dell'opera a base di gara o superiori a € 150.000,00=, scorporabile o subappaltabile a soggetti in possesso della relativa qualificazione a

scelta del concorrente o eseguibili dall'aggiudicatario in possesso della relativa qualificazione: **OG1 - Termine** massimo di esecuzione lavori: giorni 360 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna –

**Pagamenti:** ogni € 500.000,00= - **Finanziamento:** cap. 7261 Ministero Infrastrutture e Trasporti, fondi reiscritti anno 2015;

-risultano **pervenuti** nei termini previsti dal bando di gara – ore 12,00 del giorno 18 (diciotto) maggio 2016 – i plichi dei seguenti concorrenti:

01. Tenaglia S.r.l. Casoli (CH)
02. C.G.F. S.r.l. Vallo della L. (SA)
03. A.T.I. MAC Costruzioni  
S.r.l. / Menela.com Trasporti  
Opere Lagunari S.r.l. Resana (TV)
04. Asso Costruzioni S.r.l. Pisa
05. Costruzioni Generali Xodo S.r.l. Porto Viro (RO)

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 06. Adriacos S.r.l.   | Latisana (UD)       |
| 07. Anese S.r.l.  | Concordia S. (VE)   |
| 08. Pasqual Zemiro S.r.l.   | Malcontenta (VE)    |
| 09. Picardi Tecnica S.r.l.  | S. Vitaliano (NA)   |
| 10. Meridiana Domus S.r.l.  | Roma                |
| 11. F.lli Scuttari S.a.s  | Chioggia (VE)       |
| 12. SALES S.p.a.  | Roma                |
| 13. Schiavo & C. S.p.a.   | Napoli              |
| 14. A.T.I. COGEMA S.r.l. (C.F.<br>02886510615) / Edil Global<br>S.r.l. (C.F. 02400680597) | Casapesenna (CE)    |
| 15. ADOR.MARE S.r.l.  | Palermo             |
| 16. Consorzio Stabile COSEAM<br>Italia S.p.a.   | Roma                |
| 17. Zeta S.r.l.   | Chioggia (VE)       |
| 18. S.L.I.MAR S.r.l.  | Mestre (VE)         |
| 19. TAO.MAR. S.r.l.   | Palermo             |
| 20. A.T.I. Eurobuilding S.r.l. /<br>CARMR SUB S.r.l.                                      | Servigliano (FM)    |
| 21. Nuova Co.Ed.Mar. S.r.l.   | Chioggia (VE)       |
| 22. A.T.I. DAL PONT S.n.c. /<br>Bondini S.r.l. / Imperfoggia<br>S.r.l.                    | Campiglia M.ma (LI) |
| 23. A.T.I. Edile Str. F.lli Massai S.r.l.<br>/ F.lli Marconi S.n.c.                       | Grosseto            |

24. Consorzio Integra S. Coop. Bologna

- nella seduta del 19.5.2016 si è proceduto alla disamina della documentazione amministrativa prodotta dai succitati concorrenti ed alla loro ammissione alle fasi successive della gara; risulta ammesso con riserva il seguente concorrenti:

- n°18 “S.L.I.MAR S.r.l.” di Mestre (VE) che non ha esplicitato le categorie alle quali sono riconducibili le lavorazioni per le quali ha manifestato la volontà di ricorso al subappalto

- in data 23.5.2016, in riscontro alla PEC di data 20.5.2016, l’Impresa “S.L.I.MAR S.r.l.” ha trasmesso a mezzo PEC la dichiarazione integrativa contenente le categorie alle quali sono riconducibili le lavorazioni per le quali ha manifestato la volontà di ricorso al subappalto;

**TUTTO CIO’ PREMESSO:**

all’ora suindicata il Presidente, Dott. Giovanni Salvia, Dirigente del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche – Umbria - Firenze, alla presenza dei testimoni Sig.ra Rosanna Oteri e Sig.ra Maria Beatrice Tosi e con l’assistenza della Dott.ssa Paola Chiriaco, Ufficiale Rogante del Provveditorato suddetto, dichiara aperta regolarmente la gara.

E’ presente il Sig.: Umberto Guarriello per l’impresa “Teli-Tel”.

Il Presidente, presa preliminarmente visione delle integrazioni documentali descritte in premessa fornite dal concorrente n°18 “S.L.I.MAR S.r.l.” e riscontrata la regolarità delle stesse ed il pagamento della sanzione, dichiara ammesso alle successive operazioni di gara il succitato concorrente.

Il presidente procede quindi allo **spoglio delle offerte** e ne dà lettura:

01. Tenaglia S.r.l.	Casoli (CH)	28,616%
---------------------	-------------	---------

02. C.G.F. S.r.l.	Vallo della L. (SA)	24,766%
03. A.T.I. MAC Costruzioni S.r.l. / Menela.com Trasporti Opere Lagunari S.r.l.	Resana (TV)	8,933%
04. Asso Costruzioni S.r.l.	Pisa	31,33%
05. Costruzioni Generali Xodo S.r.l.	Porto Viro (RO)	22,271%
06. Adriacos S.r.l.	Latisana (UD)	27,127%
07. Anese S.r.l.	Concordia S. (VE)	23,273%
08. A.T.I. Pasqual Zemiro S.r.l./ Eco s.t.i.l.e. S.r.l.” / D.P. Costruzioni S.r.l.	Malcontenta (VE)	22,75%
09. Picardi Tecnica S.r.l.	S. Vitaliano (NA)	18,125%
10. Meridiana Domus S.r.l.	Roma	16,270%
11. F.lli Scuttari S.a.s	Chioggia (VE)	19,306%
12. SALES S.p.a.	Roma	13,31%
13. Schiavo & C. S.p.a.	Napoli	23,168%
14. A.T.I. COGEMA S.r.l. / Edil Global S.r.l.	Casapesenna (CE)	27,117%
15. ADOR.MARE S.r.l.	Palermo	22,0976%
16. Consorzio Stabile COSEAM Italia S.p.a.	Roma	12,911%
17. Zeta S.r.l.	Chioggia (VE)	06,00%
18. S.L.IMAR S.r.l.	Mestre (VE)	07,50%
19. TAO.MAR. S.r.l.	Palermo	19,1965%
20. A.T.I. Eurobuilding S.r.l. /		

CARMR SUB S.r.l.	Servigliano (FM)	08,191%
21. Nuova Co.Ed.Mar. S.r.l.	Chioggia (VE)	22,079%
22. A.T.I. DAL PONT S.n.c. / Bondini S.r.l. / Imperfoggia S.r.l.	Campiglia M.ma (LI)	21,354%
23. A.T.I. Edile Str. F.lli Massai S.r.l. / F.lli Marconi S.n.c.	Grosseto	19,0735%
24. Consorzio Integra S. Coop.	Bologna	12,33%

In relazione all'art.122 comma 9 e art.86 del D.Lgs. n°163/2006 e successive modifiche e integrazioni, richiamato nella lettera d'invito di gara, il Presidente procede al calcolo prescritto. Si calcola il 10% del numero delle offerte ammesse in gara che, arrotondato all'unità superiore, risulta pari a 3 (tre). Si procede quindi all'**esclusione automatica** rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e delle offerte di minor ribasso:

04. Asso Costruzioni S.r.l.	Pisa	31,33%
01. Tenaglia S.r.l.	Casoli (CH)	28,616%
06. Adriacos S.r.l.	Latisana (UD)	27,127%
17. Zeta S.r.l.	Chioggia (VE)	06,00%
18. S.L.I.MAR S.r.l.	Mestre (VE)	07,50%
20. A.T.I. Eurobuilding S.r.l. / CARMR SUB S.r.l.	Servigliano (FM)	08,191%

Si verifica la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le restanti offerte ammesse che risulta pari a 19,352%, si calcola poi la media aritmetica degli scarti dei ribassi percentuali che superano la detta media e che risulta pari a 3,856% che sommato alla media del 19,352% dà la **soglia**

**di esclusione** del 23,208%. Si procede quindi all'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla percentuale di ribasso così calcolata e più precisamente le imprese:

14. A.T.I. COGEMA S.r.l. / Edil

Global S.r.l. Casapesenna (CE) 27,117%

02. C.G.F. S.r.l. Vallo della L. (SA) 24,766%

07. Anese S.r.l. Concordia S. (VE) 23,273%

#### **IL PRESIDENTE**

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt.81 e 82 D.Lgs.163/2006 e 119 D.P.R.207/2010, dichiara aggiudicati i lavori di consolidamento della banchina sottoflutto e rifiorimento della mantellata esterna della diga foranea del porto di Isola del Giglio nell'Isola del Giglio, perizia n°202 bis, all'impresa "**Schiavo & C. S.p.a.**" con sede in **Napoli, via B. Brin n.63** - codice fiscale **00184900652** con un ribasso del **23,168%** per l'importo di € **1.679.050,08=** oltre a € **27.081,17=** per costi sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di € **1.706.131,25=**, salva la superiore approvazione dell'Ente appaltante che dovrà provvedere a quanto disposto dall'art.119 del D.P.R.207/2010 e succ.mod. ed int..

L'Impresa aggiudicataria ha fatto **riserva di subappalto** per le opere marittime e lavori di dragaggio cat. OG7 nel limite del 30% e per le opere rientranti nella cat. OG1 al 100%.

Il Presidente, ai fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art.48 (2° co.) e dell'art.140 (2° co.) del D.Lgs. n°163/2006 e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l'A.T.I. "Pasqual Zemiro S.r.l." / "Eco s.t.i.l.e. S.r.l." / "D.P. Costruzioni S.r.l." di Malcon-

tenta (VE).

L'aggiudicatario e il concorrente risultato secondo in graduatoria risultano in possesso di attestazione SOA per la categoria OG7 e dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici non risultano annotazioni a carico dell'aggiudicatario e non risultano annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla gara per il concorrente risultato secondo in graduatoria.

Del che è stato redatto il presente verbale.

**IL PRESIDENTE**

**(Dott. Giovanni Salvia)**

\_\_\_\_\_

**L'UFFICIALE ROGANTE**

**(Dott.ssa Paola Chiriaco)**

\_\_\_\_\_

**I TESTIMONI**

**(Sig.ra Rosanna Oteri)** \_\_\_\_\_

**(Sig.ra Maria Beatrice Tosi)** \_\_\_\_\_